



COMUNE DI
REGGIO EMILIA

I.D. n. **346**
in data **13-12-2007**
P.G. n. **26030**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilasette** addì **13-tredici-** del mese **dicembre** alle ore **09:45** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

CONTRATTO DI SERVIZIO CON ISTITUZIONE NIDI E SCUOLE D'INFANZIA APPROVATO CON DELIBERAZIONE G.C. 29/9/2003 N.18997/255, MODIFICATO CON DELIBERAZIONE G.C. 17/01/2006 N.634/20 - MODIFICA E INTEGRAZIONE. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

DELRIO Graziano	Sindaco	Sì
FERRETTI Franco	Vice Sindaco	Sì
PEDRONI Gina	Assessori	No
SASSI Luna	Assessori	Sì
FERRARI Ugo	Assessori	Sì
COLZI Carla Maria	Assessori	No
MONTANARI Giuseppina	Assessori	Sì
CATELLANI Giovanni	Assessori	Sì
SPADONI Uberto	Assessori	Sì
CORRADINI Franco	Assessori	Sì
GANDOLFI Paolo	Assessori	Sì
MIARI Valeria	Assessori	Sì

Presiede: **DELRIO Graziano**

Assiste il Segretario Generale: **REBUTTATO Domenico**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione G.C.n.18997/255 del 29/9/2003 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune e la Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia;
- Con deliberazione G.C. 07/04/2004 n.6969/118 si è provveduto all'integrazione del predetto contratto di servizio in essere con l'Istituzione;
- con deliberazione della Giunta Comunale del 10/6/2004 n. 12113/226 è stato approvato il progetto definitivo per la costruzione del 2° stralcio del Centro internazionale per l'infanzia nell'area ex Locatelli;
- con deliberazione G.C. n.23602/309 del 29/11/2006 è stato approvato il conferimento funzionale, in deroga a quanto disposto dall' art. 4 del vigente contratto di servizio tra Comune ed Istituzione ed a quanto disposto al punto 7), primo capoverso della propria deliberazione del 10/6/2004 n. 12113/226, dell'intero complesso delle aree ex Locatelli e dei fabbricati ivi contenuti provvedendo altresì ad integrare il contratto di servizio in relazione alle opere da realizzare nel complesso Ex Locatelli;
- con deliberazione della G.C. 17/1/2007 n. 634/20 è stata approvata una ulteriore modifica al contratto di servizio con l'istituzione, con contestuale proroga dei termini di scadenza del contratto al 31/12/2009;
- con determinazioni dirigenziali del Servizio Patrimonio P.G. n° 21357 del 28/10/2003, P.G. n° 8642 del 28/4/2004, P.G. n° 12834 del 11/6/2004 veniva prima dettagliato e poi aggiornato il conferimento funzionale dei beni immobili e mobili a favore dell'Istituzione Nidi e Scuole d'Infanzia;

Premesso inoltre :

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.3850/61 del 6/3/2007 si è provveduto alla "*Approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2007 e dei relativi allegati ai sensi dell'art.172 del D.LGS 267/2000*";
- che fra gli allegati di cui alla precitata deliberazione, era compreso anche il prospetto "Altri Investimenti" che al punto d) prevedeva la tabella relativa al triennio

2007-2009 del dettaglio dei trasferimenti in conto lavori previsti all'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia;

- che con deliberazione G.C. n.22447/278 del 26/11/2007 è stata approvata la *Variazione al Bilancio di previsione 2007 e relativi allegati. 5° provvedimento* che prevede, tra gli altri, la variazione anche della tabella d) relativa ai trasferimenti in conto lavori previsti all'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia;
- che con la predetta deliberazione si è disposto, tra l'altro, *“di anticipare sul bilancio 2007 impegni pluriennali nonché trasferimenti previsti precedentemente per il 2008; la predetta proposta viene formulata al fine di ottenere una maggiore adattabilità alla normativa di riferimento per il rispetto del patto di stabilità”*;
- che in relazione ai predetti trasferimenti, destinati in parte alla realizzazione di nuove strutture, in parte alla ristrutturazione ed all'ampliamento di altre, è necessario adeguare anche la situazione patrimoniale relativa ai conferimenti di cui ai precitati atti;
- che si rende quindi necessario, per poter materialmente procedere ai trasferimenti previsti secondo il prospetto variato ed in ragione della tipologia degli interventi di destinazione delle somme, provvedere all'ulteriore modifica del Contratto di servizio approvato con deliberazione n.18997/255 del 2003 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

- che il contratto di servizio approvato con deliberazione n.18997/255 del 29/9/2003 e succ. atti di modifica ed integrazione precitato, all'art. 4 “Patrimonio assegnato” co. 4 e 8 recita testualmente:
 4. *“Dal 1.1.2004 l'Istituzione si assume l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria, degli interventi di restauro e risanamento conservativo, delle ristrutturazioni e degli ampliamenti dei beni di cui al precedente co. 3.Per tali attività l'Istituzione potrà avvalersi del Servizio comunale competente.
(...)*
 8. *L'assegnazione di ulteriori strutture e delle aree di pertinenza avviene, una volta ultimati i lavori, con provvedimento della Giunta comunale”.*

Tutto ciò premesso e considerato, per i diversi interventi oggetto del presente atto si rende necessario provvedere a modificare e integrare il Contratto di servizio vigente per ogni singolo intervento come segue:

1) NIDO SCUOLA DELL'INFANZIA OTTAVA CIRCOSCRIZIONE

Nel bilancio 2007 è previsto un trasferimento in conto lavori di €700.000 a fronte del quale dovrà essere realizzato un nuovo Nido/Scuola dell'infanzia a cura dell'Istituzione Nidi e Scuole dell'infanzia, in deroga a quanto disposto all'art. 4 del Contratto di Servizio.

Detto trasferimento contabilmente avverrà entro il 31/12/2007.

Per la realizzazione dell'intervento l'Istituzione dovrà comunque attenersi alle seguenti modalità, che costituiscono adeguamento del Contratto di Servizio:

- a. L'Istituzione riconosce al Comune nel Direttore dell'Area Ingegneria e gestione delle infrastrutture, le funzioni di alta vigilanza e supervisione sulla realizzazione dell'intervento;
- b. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto, in attesa della realizzazione dell'intervento, le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;
- c. Sarà cura dell'Istituzione individuare le modalità per la realizzazione dell'intervento , in collaborazione con il Servizio Patrimonio del Comune di Reggio Emilia;

2) RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA ROBINSON.

Nel bilancio 2007 è previsto un trasferimento in conto lavori di €1.000.000 a fronte del quale dovrà essere realizzato un intervento di ristrutturazione ed ampliamento.

Detto trasferimento contabilmente avverrà entro il 31/12/2007; per la realizzazione dell'intervento l'Istituzione dovrà comunque attenersi alle seguenti modalità, che costituiscono adeguamento del Contratto di Servizio:

- a. L'intervento è relativo ad un immobile conferito con determinazione dirigenziale PG.21357 del 29/10/2003 all.A) punto.5;
- b. L'Istituzione riconosce al Comune nel Direttore dell'Area Ingegneria e gestione delle infrastrutture, le funzioni di alta vigilanza e supervisione sulla progettazione,

affidamento lavori e realizzazione dell' opera; dovranno essergli quindi trasmessi per conoscenza tutti gli atti relativi all'approvazione di tutti i livelli di progettazione (preliminare, definitivo ed esecutivo);

- c. La progettazione dovrà quindi avvenire in modo autonomo da parte dell'Istituzione che assumerà anche le funzioni di Stazione appaltante in relazione alla realizzazione delle opere;
- d. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;
- e. Le somme potranno essere svincolate dall'Istituzione per stati d'avanzamento o comunque in base alla effettiva realizzazione dei lavori oggetto del trasferimento; eventuali utilizzi di ribassi di gara dovranno essere preventivamente autorizzati dal Amministrazione Comunale come pure la destinazione a favore di altri interventi delle eventuali economie in sede di certificato di regolare esecuzione o collaudo delle opere; L'istituzione si impegna in ogni caso a trasmettere all' Amministrazione Comunale apposita rendicontazione finale dei lavori e delle spese sostenute.

3) NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE NELLA SESTA CIRCOSCRIZIONE.

Nel bilancio 2007 è previsto un trasferimento in conto lavori di €1.500.000 a fronte del quale dovrà essere realizzata una nuova scuola dell'infanzia statale in area di proprietà comunale nel territorio della 6^ Circoscrizione, in deroga a quanto disposto all'art.4 del contratto di servizio.

Detto trasferimento contabilmente avverrà entro il 31/12/2007; per la realizzazione dell'intervento l'Istituzione dovrà comunque attenersi alle seguenti modalità, che costituiscono adeguamento del Contratto di Servizio:

- a. L'Istituzione riconosce al Comune nel Direttore dell'Area Ingegneria e gestione delle infrastrutture, le funzioni di alta vigilanza e supervisione sulla progettazione,

- affidamento lavori e realizzazione dell' opera; dovranno essergli quindi trasmessi per conoscenza tutti gli atti relativi all'approvazione di tutti i livelli di progettazione (preliminare, definitivo ed esecutivo);
- b. Il Comune provvederà, in collaborazione con l'Istituzione, a redigere uno studio di fattibilità;
 - c. La progettazione, con riferimento allo studio di fattibilità, dovrà quindi avvenire in modo autonomo da parte dell'Istituzione Nidi e Scuole d'infanzia che assumerà anche le funzioni di Stazione appaltante in relazione alla realizzazione delle opere;
 - d. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;
 - e. Le somme potranno essere svincolate dall'Istituzione per stati d'avanzamento o comunque in base alla effettiva realizzazione dei lavori oggetto del trasferimento; eventuali utilizzi di ribassi di gara dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Comunale come pure la destinazione a favore di altri interventi delle eventuali economie in sede di certificato di regolare esecuzione o collaudo delle opere; L'istituzione si impegna in ogni caso a trasmettere all' Amministrazione Comunale apposita rendicontazione finale dei lavori e delle spese sostenute.

4) SCUOLA DELL'INFANZIA S.PELLEGRINO

Nel bilancio 2007 è previsto un trasferimento in conto lavori di € 350.000 a fronte del quale dovrà essere realizzato un intervento di ampliamento.

Poiché attualmente la struttura esistente è adibita a Scuola d'infanzia gestita in convenzione con la FISM (Federazione Italiana Scuole Materne), si rende innanzitutto necessario conferire in dotazione all'Istituzione la struttura per la quale dovrà essere attuato l'intervento di ampliamento, situata in Via Tassoni n.1 censita al foglio 169

mapp.109 e 104, e per il quale dovranno essere rispettate le seguenti modalità, che costituiscono adeguamento del Contratto di Servizio:

- a. L'Istituzione riconosce al Comune nel Direttore dell'Area Ingegneria e gestione delle infrastrutture, le funzioni di alta vigilanza e supervisione sulla progettazione, affidamento lavori e realizzazione dell' opera di cui al p.to 1; in tal senso dovranno essergli trasmessi per conoscenza tutti gli atti relativi all'approvazione di tutti i livelli di progettazione (preliminare, definitivo ed esecutivo);
- b. La progettazione dovrà quindi avvenire in modo autonomo da parte dell'Istituzione che assumerà anche le funzioni di Stazione appaltante in relazione alla realizzazione delle opere;
- c. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;
- d. Le somme potranno essere svincolate dall'Istituzione per stati d'avanzamento o comunque in base alla effettiva realizzazione dei lavori oggetto del trasferimento; eventuali utilizzi di ribassi di gara dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Comunale come pure la destinazione a favore di altri interventi delle eventuali economie in sede di certificato di regolare esecuzione o collaudo delle opere; L'istituzione si impegna in ogni caso a trasmettere all' Amministrazione Comunale apposita rendicontazione finale dei lavori e delle spese sostenute;

5) CENTRO INTERNAZIONALE PER L'INFANZIA "LORIS MALAGUZZI" (COMPLESSO EX LOCATELLI). REALIZZAZIONE 2° STRALCIO ED INTERVENTI CONNESSI.

Richiamata la deliberazione della G.C. del 29/11/2006 n.23602/309 recante: "Assegnazione all'Istituzione Nidi e Scuole D'infanzia delle Aree e degli edifici del Centro Internazionale per L'infanzia "Loris Malaguzzi" (Complesso Ex Locatelli) e contestuale variazione del Piano Esecutivo di Gestione Dell'esercizio 2006" con la quale si è disposto, tra l'altro:

- Il trasferimento all'Istituzione dell'immobile;
- La progettazione, l'affidamento lavori e la realizzazione delle opere a completamento del 1° e 2° stralcio;
- Il piano dei trasferimenti in conto capitale dell'importo previsto di complessivi € 5.300.000;
destinato all'intervento e così ripartito;
Quanto ad € 200.000 nel 2006; (Già liquidati)
quanto ad € 800.000 nel 2007: (già impegnati)
quanto ad € 2.000.000 nel 2008;
quanto ad € 2.300.000 nel 2009;

Dato atto che nel bilancio di previsione iniziale 2007 erano stanziati €700.000 riferiti a trasferito in c/capitale all'Istituzione per progetti culturali;

Che successivamente, con delibera C.C. n. 22447/278 del 26/11/2007 di *Variazione al Bilancio di previsione 2007*, si è disposto tra l'altro "di anticipare sul bilancio 2007 impegni pluriennali nonché trasferimenti previsti precedentemente per il 2008; la predetta proposta viene formulata al fine di ottenere una maggiore adattabilità alla normativa di riferimento per il rispetto del patto di stabilità" e che in particolare, oltre ad anticipare i 4.300.000 previsti in origine nel 2008 e 2009, si è proceduto con uno storno dagli stanziamenti per i Progetti Culturali a favore di un trasferimento all'Istituzione di 700.000 € in c/capitale, per la realizzazione dell'opera di Richard Serra, a completamento dei lavori sul Centro Internazionale Loris Malaguzzi.

A fronte di un costo complessivo di realizzazione e allestimento dell'opera di Richard Serra quantificata in complessivi 2.109.000 euro (al netto della quota di 41.000 euro già sostenuta dal Comune per la proposta concettuale), il Comune trasferisce all'Istituzione € 700.000, autorizza l'Istituzione stessa ad utilizzare quota parte (pari ad euro 700.000) del ribasso di gara realizzato in sede di appalto dei lavori del 2° stralcio del Centro per l'Infanzia, e finanziare la quota rimanente (709.000) con proprie risorse da reperirsi anche mediante il finanziamento di privati.

Si prende conseguentemente atto dei seguenti patti e condizioni che costituiscono variazione al contratto di Servizio e alla precedente delibera G.C. del 29/11/2006 n.23602/309 riguardante il centro Loris Malaguzzi:

- a. Modifica e sostituisce l'articolo 6 dei patti e condizioni riportati nelle premesse delibera G.C. del 29/11/2006 n.23602/309 e che integravano il contratto di Servizio con l'Istituzione :

“Per il completamento della progettazione e per la realizzazione delle opere di cui ai punti precedenti il Comune provvederà ad impegnare ed altresì ad erogare all'Istituzione un trasferimento in conto capitale di € 4.600.000 con le seguenti modalità:

- € 200.000 nell'esercizio 2006, da erogare entro il 31.12.2006
- € 4.400.000 nell'esercizio 2007, da erogare entro il 31.12.2007; “

- b. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;
- c. Le somme potranno essere svincolate dall'Istituzione per stati d'avanzamento che dovranno essere trasmessi in copia al dirigente preposto all'alta vigilanza; L'utilizzo del ribasso di gara, al netto della quota di 700.000 che si destina all' Opera di Richard Serra, dovranno essere preventivamente autorizzati dal Amministrazione Comunale come pure la destinazione a favore di altre interventi delle eventuali economie in sede di certificato di regolare esecuzione o collaudo delle opere;
- d. L'Istituzione si assume l'onere del costo del contratto di Richard Serra pari a 1.959.000 (quota al netto di €41.000 già anticipati all' artista dal Comune di Reggio a fronte della proposta concettuale) oltre le spese per il trasporto e la collocazione delle opere quantificate in € 150.000. Il Comune si impegna a contribuire parzialmente al costo dell' opera mediante erogazione all'Istituzione di un contributo in c/capitale entro il 31/12/2007 la somma € 1.400.000 (di cui €700.000 tramite

diversa destinazione di parte del ribasso di gara, ricompreso nelle somme ancora da erogare, previste quale trasferimento a finanziamento del 2° stralcio Centro per L'infanzia).

Si prende conseguentemente atto della variazione del piano dei trasferimenti per il residuante importo di € 5.100.000, che verrà interamente trasferito all'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia entro il 31/12/2007.

6) NIDO A S.MAURIZIO "GIULIA MARAMOTTI"

- Con deliberazione G.C. 31/5/2004 n.11803/204 veniva approvato un accordo tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione Maramotti per la realizzazione e Gestione di un nuovo Asilo Comunale siglato dalle parti il 27/10/2004;
- Con deliberazione G.C. 28/12/2005 n.26528/377 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori;
- Con deliberazione G.C. 29/05/2006 n.11057/151 veniva approvato l'atto modificativo-integrativo della convenzione di cui alla deliberazione n.11803/204 del 31/5/2004, sottoscritto dalle parti in data 21/6/2006;

Come si rileva all'art.1 della Convenzione *"omissis.....il Comune sarà il proprietario finale della nuova struttura, per la cui realizzazione lo stesso consente alla Fondazione di utilizzare l'area per il tempo necessario all'esecuzione dell'opera, e svolgerà la funzione di supervisore di tutte le fasi costruttive. Il Comune riconoscerà alla Fondazione un contributo complessivamente pari ad € 680.000,00, IVA inclusa se dovuta Il bene pertanto, in virtù dell'istituto dell'accessione, sarà acquisito nel patrimonio indisponibile del Comune stessoomissis"*

Richiamato inoltre **I'Art. 4 – Tempi** della Convenzione che recita:

" Il testo dell'art. 7 "Tempi" della convenzione è sostituito dal seguente :

Le parti si impegnano al rispetto dei seguenti tempi

Il Comune: *all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo ed alla consegna dell'area mediante redazione di apposito verbale entro il 31.05.2006;*

La Fondazione: *a consegnare l'immobile finito entro e non oltre 30.11.2007;*

Il Comune : a provvedere al collaudo entro 180 giorni dalla ultimazione dei lavori (che risulterà da apposito verbale), e a consegnare l'immobile all'Istituzione (di cui all'art. 1) che dovrà prenderlo in carico, procedere all'acquisto degli arredi ed attivare la struttura entro il 31.8.2008;

In data 28/11/2007 è pervenuta da parte del Direttore dei lavori incaricato dalla "Fondazione G.Maramotti" la comunicazione di fine lavori ed è prevista entro la prima quindicina di Dicembre la sottoscrizione del "Verbale di presa in consegna anticipata e provvisoria dei locali dell'immobile in oggetto ex art. 200 D.P.R. 554/99 e contestuale consegna preliminare all'Istituzione per gli usi consentiti " che consentirà la concreta acquisizione dell'edificio al patrimonio comunale;

7) TRASFERIMENTI PER IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO, PER AMPLIAMENTO SCUOLA GIROTONDO E PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE INFANZIA

Precisato

- che fra le operazioni previste nella deliberazione G.C. n.22447/278 del 26/11/2007 con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione 2007, si è disposto tra l'altro *"di anticipare sul bilancio 2007 impegni pluriennali nonché trasferimenti previsti precedentemente per il 2008; la predetta proposta viene formulata al fine di ottenere una maggiore adattabilità alla normativa di riferimento per il rispetto del patto di stabilità"*.
- Che in particolare si è deciso di anticipare al 2007 l'importo di € 1.000.000 di euro, di cui 800.000 per manutenzione straordinaria scuole infanzia e asili nido, 100.000 per impianti di condizionamento e 100.000 per ampliamento Scuola Girotondo;

Poiché detto trasferimento contabilmente avverrà entro il 31/12/2007; dovranno essere rispettate le seguenti modalità, che costituiscono adeguamento del Contratto di Servizio:

- a. Il trasferimento della somma è da ritenersi esclusivamente afferente all'intervento così come identificato nel presente atto e pertanto le relative disponibilità dovranno essere mantenute depositate sul conto di Tesoreria dell' Istituzione o reimpiegate temporaneamente in operazioni di p/t con il Tesoriere dell' Istituzione; gli interessi attivi maturati dall' Istituzione sul conto di Tesoreria o dalle operazioni in p/t sulle somme trasferite anticipatamente dovranno trovare specifica evidenza in sede di definizione dei rapporti economici finanziari annui con il Comune e in particolare per

la quantificazione finale del contributo annuo comunale da versare per il funzionamento dell' Istituzione;

- b. Le somme potranno essere svincolate dall'Istituzione per stati d'avanzamento o comunque in base alla effettiva realizzazione dei lavori oggetto del trasferimento;L'istituzione si impegna in ogni caso a trasmettere all' Amministrazione Comunale apposita rendicontazione finale dei lavori e delle spese sostenute;

Dato atto che :

- con deliberazione di Giunta Comunale PG n. 5539/90 del 04/04/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2007;
- che a seguito dell'adozione della deliberazione G.C. n.22447/278 del 26/11/2007 con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione 2007 e relativi allegati, è da intendersi conseguentemente adeguato anche il PEG;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto;

Visti inoltre i seguenti pareri favorevoli allegati al presente atto quali parte integrante:

- di regolarità tecnica del Dirigente competente ai sensi dell'Art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;
- di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. Di approvare, per ognuno degli interventi dettagliati in narrativa, le modifiche e integrazioni riportate e esplicitate nelle premesse riferite al contratto di Servizio tra Istituzione e Comune;

2. di assegnare, in deroga a quanto disposto dal succitato art. 4 del vigente contratto di servizio tra Comune ed Istituzione ed a quanto disposto al punto 7), primo capoverso della propria deliberazione del 10/6/2004 n. 12113/226 le realizzazioni e gli ampliamenti relativi agli immobili :

- Nido scuola dell'infanzia nell'8° Circoscrizione
- Ristrutturazione e Ampliamento Scuola dell'infanzia Robinson
- Nuova Scuola dell'infanzia Statale nella 6^ Circoscrizione
- Scuola dell'infanzia S.Pellegrino

Nell'intesa che il Contratto di servizio, in relazione ai predetti immobili è da intendersi adeguato secondo quanto esplicitato in narrativa in relazione ad ogni singolo intervento;

3. Di demandare al Servizio Patrimonio la redazione degli appositi provvedimenti e la formale consegna in relazione all'integrazione del patrimonio conferito in dotazione, implementando gli immobili assegnati con i seguenti:

- Nuova Scuola dell'infanzia Statale nella 6^ Circoscrizione
- Scuola dell'infanzia S.Pellegrino
- Nido A S.Maurizio "Giulia Maramotti"
- Provvedimenti per la realizzazione di Nido scuola dell'infanzia nell'8° Circoscrizione

4. di dare atto che la spesa complessiva di euro 10.350.000 è prevista sui seguenti stanziamenti con finanziamento mediante alienazione titoli azionari, per i seguenti importi:

- Nido Scuola dell'infanzia nell'8° circoscrizione l'importo di €700.000 al cod. di bilancio 2100107 cap.40092/05 del PEG 2007, da considerare impegnato con il presente atto;
- Ristrutturazione e Ampliamento Scuola dell'infanzia Robinson. l'importo di €1.000.000 al cod. di bilancio 02100107 cap.40092/03 del PEG 2007 già impegnato con atto di PG 20159/07 imp.n.07/4635;
- Nuova Scuola dell'infanzia Statale nella 6^ Circoscrizione l'importo di € 1.500.000 al cod. di bilancio 2100107 cap.40092/11 del PEG 2007, da considerare impegnato con il presente atto;
- Scuola dell'infanzia S.Pellegrino l'importo di €350.000 al cod. di bilancio 02100107. cap.40092/04 del PEG 2007 già impegnato con atto di PG. 20159/07 imp.n. 07/4636;

- Centro Internazionale per l'infanzia "Loris Malaguzzi" (Complesso Ex Locatelli) con realizzazione di un'opera di Richard Serra per l'importo di € 5.800.000 al cod. di bilancio 2100107 al cap.40076/06 già impegnato per € 800.000 con atto di PG imp. N. 14807/07 (e di cui si provvede a cambiare la fonte di finanziamento da apertura di credito BEI a proventi alienazioni azionarie) e per € 5.000.000 al cap.40076/07 del PEG 2007, da considerare impegnato con il presente atto;
 - manutenzioni straordinarie e ampliamenti anticipati al 2007 al cod. di bilancio 2100107 per € 1.000.000, da considerarsi impegnati con il presente atto e più precisamente: € 800.000 per manutenzione straordinaria scuole infanzia e asili nido al cap 40076/02, €100.000 per impianti di condizionamento al cap 40076/01 e 100.000 per ampliamento Nido Girotondo al cap 40092/09;
5. di autorizzare altresì, ad erogare entro il 31/12/2007 i trasferimenti previsti al punto precedente, dando atto che l'Istituzione nell'utilizzo degli stessi dovrà attenersi alle modalità elencate nelle premesse del presente atto;
 6. di dare atto che per gli immobili sopra descritti troveranno applicazione le disposizioni previste dai commi 3, 4 e seguenti dell'art. 4 del Contratto di Servizio approvato ed in vigore, con decorrenza dalla data di esecutività dell'atto di consegna che redigerà il Dirigente del Servizio Patrimonio;
 7. di autorizzare inoltre l'erogazione entro il 31/12/2007, per esigenze collegate al rispetto della normativa sul patto di stabilità inerente i pagamenti, delle somme per altri trasferimenti in c/capitale all'Istituzione già impegnate in precedenza con atti specifici (residui e competenza 2007) in base ad una rendicontazione delle spese e quadro di ricognizione dello stato di avanzamento delle spese oggetto di tali impegni;
 8. di trasmettere copia del presente provvedimento, una volta approvato e divenuto esecutivo, all'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia , al Servizio Patrimonio ed al Servizio Servizi di Manutenzione ognuno per il seguito di competenza;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la necessità di provvedere tempestivamente, ritiene che sussistano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134, 4° co., della legge n. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno **20/12/2007** e che vi resterà sino al **04/01/2008**, a norma dell'art. 124, del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, lì **20/12/2007**

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

La suesesa deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n.267/2000 è divenuta esecutiva, in seguito alla pubblicazione all'albo Pretorio di questo Comune, in data **31/12/2007**

Reggio Emilia, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
