



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH

Via Guido da Castello 12
42121 Reggio Emilia
tel. /fax 0522 456253
segreteria.istituzione@municipio.re.it

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
12 APRILE 2013

VERBALE N. 99

Il Consiglio di Amministrazione del 12 aprile 2013 convocato regolarmente in data 8 aprile 2013 con il seguente ordine del giorno:

Comunicazioni

- 1.** Lettura dei verbali delle sedute precedenti;
- 2.** Approvazione Bilancio Consuntivo 2012 e relativa documentazione;
- 3.** Approvazione del progetto definitivo-esecutivo della messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile;
- 4.** Accettazione della donazione da parte della Fondazione Reggio Children – Centro Malaguzzi per ristrutturazione scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile;
- 5.** Costruzione del nido-scuola in località di Cavazzoli. Revisione del quadro economico;
- 6.** Ratifica atto adottato, in via d'urgenza, dalla Presidente: "Proroga di assunzione con contratto di alta specializzazione dell'Arch. Ilaria Martini";
- 7.** Varie.

si è riunito presso il Centro Internazionale Loris Malaguzzi, via Bligny 1/a – Reggio Emilia alle ore 16,00.

La seduta è regolarmente costituita in quanto presenti:

- | | |
|----------------------|-------------|
| - Giudici Claudia | Presidente |
| - Gambetti Amelia | Consigliere |
| - Govi Sergio | Consigliere |
| - Visciglia Loredana | Consigliere |
| - Viscione Giovanni | Consigliere |

Sono presenti il Direttore Dott.ssa Paola Cagliari e la Dirigente Amministrativa Dott.ssa Tiziana Tondelli.
Sono presenti per il Collegio dei Revisori il Presidente Dottor Valerio Fantini e la Dott.ssa Cristina Rossi.

P.to 1 - Lettura verbali sedute precedenti

Il Consiglio approva i verbali relativi alle sedute del 4 maggio, 27 luglio e 1 ottobre 2012.

Prima iniziare la trattazione dei punti all'o.d.g., la Presidente informa il Consiglio rispetto al Crono-programma previsto per il Bilancio di Previsione 2013.

Il Comune, ad oggi, non ha approvato lo schema di Bilancio Previsionale in Giunta Comunale, pertanto si prevede l'approvazione in Consiglio Comunale non prima della fine di maggio 2013.

La manovra è comunque stata definita: per l'Istituzione si prevede un taglio al trasferimento in spesa corrente di 500.000 €, con una disponibilità del Comune e del Sindaco stesso a rivedere tale trasferimento in corso d'anno.

Il 29 aprile 2013 verrà presentato in Consiglio Comunale il Bilancio consuntivo 2012 dell'Istituzione (in discussione nella presente seduta) unitamente al Bilancio consuntivo 2012 del Comune e agli Indirizzi all'Istituzione per la predisposizione del Bilancio previsionale 2013.

La Presidente chiede al Consiglio di poter anticipare la trattazione dei punti 3-4-5 all'O.d.g, così da poter far partecipare alla seduta l'Arch. Ilaria Martini, progettista dei lavori alla scuola comunale XXV Aprile e del nido scuola Fism presso la Località di Cavazzoli.

P.to 3 e 4 - Approvazione del progetto definitivo-esecutivo della messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile - Accettazione della donazione da parte della Fondazione Reggio Children – Centro Malaguzzi per ristrutturazione scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile

La Presidente chiede all'Arch. Ilaria Martini di illustrare lo stato attuale delle risorse e il progetto definitivo-esecutivo della messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile.

Come già ricordato nella seduta del 23 novembre scorsa, a seguito degli eventi tellurici verificatisi in data 20 e 29 Maggio 2012, la scuola comunale dell'infanzia XXV Aprile ha subito dei danneggiamenti a cui sono seguite diverse valutazioni del danno attraverso sopralluoghi del tecnico incaricato dalla committenza ing. Paolo Guidetti.

Successivamente in data 27.07.2012 è stato effettuato un sopralluogo da parte dei Tecnici della Regione Emilia Romagna che ha classificato l'immobile inagibile (classificazione E) nella scheda di 1° livello. L'Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 42 del 20 Settembre 2012 "ripristino con miglioramento sismico degli immobili adibiti ad uso scolastico ed a servizi per la prima infanzia, di proprietà pubblica e privata (scuole paritarie), con esito di agibilità E", prevede la possibilità di finanziamento degli interventi di miglioramento sismico degli edifici scolastici che in base alla rilevazione dei danni nelle schede AeDES abbiano avuto un esito di agibilità E.

L'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia ha individuato, tra gli immobili di proprietà comunale, come sede alternativa e idonea ad ospitare i bambini della scuola dell'infanzia XXV Aprile, la scuola dell'infanzia statale B.Ciari in via C. di Ferro n° 2 a Gaida, che quindi momentaneamente ospita n° 3 sezioni di scuola dell'infanzia statale al piano terra e n° 2 sezioni di scuola dell'infanzia comunale al piano primo.

Gli spazi della sede provvisoria risultano però insufficienti per ospitare le due scuole dell'infanzia come sede definitiva e quindi si rende necessario procedere alla messa in sicurezza della scuola XXV Aprile in tempi brevi.

E' stata presentata in data 21.11.2012. richiesta di finanziamento (con un progetto preliminare) al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna sulla base dell' Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 42 del 20 Settembre 2012. Ai sensi del punto 10 dell'allegato C della citata Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 42 del 20 Settembre 2012, per usufruire di tale contributo regionale il progetto di miglioramento sismico della scuola XXV Aprile definitivo-esecutivo avrebbe dovuto garantire il raggiungimento del livello di sicurezza della costruzione pari al 60% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo, in termini di accelerazione.

Con Comunicazione del Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di commissario delegato, in data 7.01.2013 è stato assegnato un contributo di € 300.000,00 per la messa in sicurezza della scuola dell'infanzia XXV Aprile, quale donazione del concerto del Campovolo. In data 21/03/2013 è poi stata emanata un'ordinanza (n. 37) relativamente ai finanziamenti concessi dal Concertone che richiamava le istruzioni tecniche-progettuali della precedente Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 42 del 20 Settembre 2012. Pertanto anche tale finanziamento impone che il progetto di consolidamento della scuola raggiunga un livello di sicurezza della costruzione pari al 60% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo, in termini di accelerazione.

Il finanziamento suddetto di € 300.000 non copre totalmente il costo di realizzazione dell'intervento che rispecchi i parametri richiesti.

Pertanto l'iniziale progetto preliminare presentato al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna sulla base dell' Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 42, dovrà essere integrato con il presente progetto definitivo-esecutivo, di cui oggi si chiede l'approvazione. Si chiederà pertanto alla Regione Emilia Romagna di integrare il finanziamento con una somma pari a € 220.000 in modo da

garantire l'intera somma (€ 520.000,00) necessaria alla realizzazione del progetto complessivo definitivo stesso. I tempi previsti per i lavori sono di sei mesi, si pensa quindi di poter garantire l'apertura della scuola a settembre 2014.

Come già ricordato nella precedente seduta il Consiglio della scuola e l'Associazione "Mattone su Mattone" continuano ad essere tenuti aggiornati rispetto alle procedure-azioni attivate.

La Presidente informa infine che l'Istituzione, in accordo con la Fondazione Reggio Children – Centro Malaguzzi (che annovera tra le sue finalità di fundraising, la raccolta fondi per le scuole colpite dal sisma del maggio 2012) ha individuato le scuole comunali d'infanzia XXV Aprile e Diana, quali strutture destinatarie dei fondi raccolti.

Vista la lettera (Prot. n. 5/2013 del 28 marzo 2013 – **all. 1**) della Presidente della Fondazione Reggio Children – Centro Malaguzzi, Carla Rinaldi, in cui si dà comunicazione all'Istituzione dell'avvenuta raccolta fondi a favore delle scuole colpite dal terremoto del maggio 2012 per un totale di 35.003,69 euro.

Considerato che i donatori hanno chiesto, in alcuni casi, di destinare i fondi alle scuole da loro indicate come di seguito riportato:

| Donatore | Importo erogato | Scuola |
|---|------------------------|---|
| Premier South Australia | 19.595,00 euro | Scuola d'infanzia Diana |
| Keyano College – prof.ssa Linda Black | 408,69 euro | Scuola d'infanzia Diana |
| Associazione sindacale Notai dell'Emilia Romagna | 15.000 euro | Scuola d'infanzia XXV Aprile e Scuola d'infanzia Diana |

Il Consiglio, nell'approvare la donazione in oggetto da destinare alle scuole comunali dell'infanzia XXV Aprile e Diana con **deliberazione n° 3/13**, esprime un forte apprezzamento per il lavoro svolto dalla Fondazione ed un ringraziamento speciale verso i donatori.

Valutate le risorse, visto il progetto definitivo e considerato il quadro economico, il Consiglio approva all'unanimità il progetto definitivo-esecutivo della messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale XXV Aprile con **deliberazione n° 2/13**.

P.to 5 - Costruzione del nido-scuola in località di Cavazzoli. Revisione del quadro economico

Con Atto del Presidente del 28.03.2012 prot.103/PR veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alla costruzione di una scuola dell'infanzia in loc. Cavazzoli, ratificato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione n° 5 del 02.04.2012 prot. 112/AC, per l'importo complessivo di

spesa di €740.000,00, di cui 625.000,00 per lavori , di cui 10.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da appaltare previo esperimento di "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", ex art.3 comma 40 e art122 del Dlgs 163/2006 s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, 2° comma lett. b) del decreto citato;

Con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 14.09.2012 prot.423/AD detti lavori sono stati poi aggiudicati all'impresa C.A.M.A.R. Cooperativa Artigiani Muratori Appennino Reggiano s.c.- isolato maesta' 2 - Castel-novo ne' Monti (RE) per un importo di aggiudicazione di € 487.793,50, di cui €10.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10% per aver presentato un ribasso del 22,31%.

Si comunica che con Deliberazione n. 189 del 10.07.12 la Giunta della Provincia di Reggio Emilia ha finanziato nell'ambito del "piano provinciale di sostegno e qualificazione dei servizi educativi per la prima infanzia per l'anno scolastico 2011/2012 ai sensi della L.R.1/2000 e smi" il progetto per la realizzazione della scuola dell'infanzia in località Cavazzoli con un contributo di € 90.000,00.

Considerato che nel progetto definitivo-esecutivo erano state stralciate alcune lavorazione per carenza di fondi e in una sezione erano state stralciate le finiture.

Si propone di:

- ripristinare la riserva di utile sul Bilancio dell'Istituzione (reintegrando in 40.000 € utilizzati nel febbraio 2012 per modificare il suddetto progetto preliminare, con l'utilizzo del ribasso di gara, che ammonta a € 137.206,50
- di utilizzare il finanziamento della Provincia di € 90.000,00 per il completamento della sezione lasciata al grezzo con un nuovo progetto su unico livello da approvare con determina dirigenziale.
- di rideterminare il quadro economico relativo alla costruzione della scuola dell'infanzia in località Cavazzoli nel modo seguente:

I) LAVORI

| | | |
|---------------------------------------|----------|-------------------|
| Architettonico e sistemazioni esterne | € | 154.352,63 |
| Opere strutturali | € | 217.782,47 |
| Impianti termoidraulici ed elettrici | € | 105.658,40 |
| Totale lavori | € | 477.793,50 |
| oneri per la sicurezza | € | 10.000,00 |
| Sommario (I) | € | 487.793,50 |

II) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|---|----------|-------------------|
| - IVA al 10% su Lavori e Oneri per sicurezza | € | 48.779,35 |
| - Spese tecniche (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, spese tecniche per studi, indagini D.L., certificazione Ecoabita, collaudo) compresa IVA 21% e contributo integrativo al 4% | € | 51.290,00 |
| - Incentivo art.92 comma5 D.Lgs 163/06 | € | 9.000,00 |
| - Imprevisti, allacciamenti e spese comprensivi di IVA | € | 103.137,15 |
| - Sommario (II) | € | 212.206,50 |

| | | |
|--------------------------|----------|-------------------|
| TOTALE (I) + (II) | € | 700.000,00 |
|--------------------------|----------|-------------------|

- di utilizzare il finanziamento della Provincia di € 90.000,00 per il completamento della sezione lasciata al grezzo con un nuovo progetto su unico livello da approvare con Determina Dirigenziale

Il Consiglio di Amministrazione, visto il nuovo quadro economico, approva all'unanimità la rideterminazione con **Deliberazione n°4.13**

P.to 2 - Approvazione Bilancio Consuntivo 2012 e relativa documentazione

La Presidente invita il Direttore Dott.ssa Paola Cagliari ad illustrare al Consiglio la Relazione al Consuntivo 2012 (**all.2**), relazione che accompagna i documenti contabili attraverso la descrizione delle azioni realizzate durante l'anno coerentemente a quanto indicato nel Piano Programma 2012. Tutta la documentazione relativa al Bilancio Consuntivo 2012 verrà presentata il 24 aprile 2013 in Commissione Consiliare *Scuola - Attività ed Istituzioni Culturali - Sport e Tempo Libero* e il 29 aprile in Consiglio Comunale, unitamente agli indirizzi all'Istituzione per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2013.

Il Consiglio apprezza e condivide la presentazione del Direttore sottolineando alcuni punti di grande valore quali la formazione, l'atteggiamento continuo verso la ricerca e la costante tensione del sistema 0-6 a mettere a disposizione dell'intero sistema educativo e dell'intera comunità le proprie risorse e conoscenze. Si sottolinea inoltre il forte senso di responsabilità dimostrato da tutto il personale dei nidi e delle scuole d'infanzia a fronte di una legislazione che ha messo a dura prova la struttura e le dinamiche organizzative dei servizi educativi. Si chiede che venga espresso a tutto il personale dei nidi e delle scuole d'infanzia il forte apprezzamento del Consiglio di Amministrazione per il lavoro svolto.

La Presidente nel ricordare al Consiglio il minor trasferimento sul Bilancio 2012 di 500.000 € da parte del Comune di Reggio Emilia rispetto al 2011, e l'impegno dell'Istituzione a mantenere l'attuale rete dei servizi educativi 0-6 attraverso:

- rigorose misure di contenimento costi attivate nel corso del 2012
- forme di riorganizzazione ed ottimizzazione dei servizi educativi (in particolare la trasformazione scuola Belvedere a part-time, trasformazione nido scuola Girotondo a scuola dell'infanzia etc),
- l'ampliamento del numero di strutture che vedono usufruire del servizio S.A.P (supporto attività pomeridiane) in gestione a cooperative educative
- una forte contrazione delle spese per manutenzioni straordinarie
- la riduzione delle spese di personale dovuta alle restrizioni imposte dal D.Lg.L. 75/2012.

informa che il Bilancio Consuntivo 2012 chiude con un utile di 44.000 €.

La Presidente invita la Dirigente Tiziana Tondelli ad illustrare nel dettaglio il prospetto economico (**all. 3**) e la Nota integrativa (**all. 4**) predisposti dal Direttore, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia,

Le misure e le azioni poste in essere, per corrispondere alle risorse assegnate, si sono orientate sia nell'ambito dei ricavi, che dei costi.

Il 2012 vede il Bilancio Consuntivo chiudere in attivo evidenziando i seguenti principali elementi:

- andamento positivo dei ricavi da rette: si è mantenuta la stessa entrata del 2011, nonostante la crisi economica
- buoni risultati delle sperimentazioni di nuove forme organizzative sia di servizi, che del lavoro del personale dei nidi e delle scuole (in particolare la non sostituzione del primo giorno d'assenza del personale insegnante, avviata consensualmente con le organizzazioni sindacali a marzo 2012, pur in assenza della firma dell'accordo, avvenuta a luglio 2012)
- tenuta dei costi per materiali di consumo. Il controllo rigoroso posto in essere ha portato a qualche ulteriore risparmio rispetto la previsione.
- aumento dei costi per i servizi convenzionati. Al riguardo la cifra stanziata in bilancio presentava alcune criticità, accentuate dalla scadenza di alcuni vecchi contratti e dalla necessità di adeguare i corrispettivi degli stessi.
- riduzione dei costi d'affitto, con la rinegoziazione di un ulteriore canone oltre a quelli già rinegoziati nell'anno passato.
- un accertato contributo statale di € 900.000.

La Dott.ssa Tondelli comunica inoltre il finanziamento e la conseguente erogazione di € 420.000 per aiuti a famiglie in difficoltà lavorative (120.000€) e ampliamenti scolarizzazione nella fascia 3-6 anni (300.000 €) da Parte della Fondazione Manodori.

Dopo un attento esame dei materiali, il Consiglio di Amministrazione approva unanimemente, con **Deliberazione 1/13**, il Bilancio Consuntivo 2012, la Nota integrativa e la Relazione del Direttore al Consuntivo.

P.to 6 - Ratifica atto adottato, in via d'urgenza, dalla Presidente: "Proroga di assunzione con contratto di alta specializzazione dell'Arch. Ilenia Martini"

La Presidente illustra al Consiglio di Amministrazione la proposta di proroga dell'assunzione, con contratto di alta specializzazione (che si allega), dell'Arch. Ilenia Martini.

La presidente ricorda al Consiglio l'importanza della figura professionale dell'Arch. Martini che dal 2005 collabora con l'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia. E' stato necessario avvalersi della collaborazione di tale figura altamente specializzata, in particolare per il coordinamento delle attività di manutenzione, ristrutturazione e gestione degli edifici assegnati all'istituzione, nonché per la Responsabilità del Procedimento in caso di Lavori Pubblici e la Responsabilità tecnica legata alla gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia.

Preso atto che il Comune di Reggio Emilia presenta tutte le condizioni previste dalla vigente normativa per poter effettuare tale tipo di assunzione.

Considerato inoltre che da una ricognizione all'interno del personale assegnato all'Istituzione non risultano professionalità in grado di svolgere le funzioni tecniche e di coordinamento elencate in premessa e che la complessità delle tematiche rende necessario ed opportuno prevedere una proroga del contratto alla Dr.ssa Iliaria Martini, con lo stesso profilo professionale sino al termine del mandato del Sindaco.

Visto l'art. 16 punto 2 c) del Regolamento dell'Istituzione che prevede, in caso di necessità ed urgenza, l'adozione da parte del Presidente di provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione.

Visto l'Atto del Presidente Prot. n° 5/PR del 4 gennaio 2013 con cui si provvedeva d'urgenza a prorogare l'assunzione, con contratto di alta specializzazione, dell'Arch. Iliaria Martini.

Visto l'art. 16 punto 2 c) del Regolamento dell'Istituzione in cui si prevede che i provvedimenti presi in caso di necessità o di urgenza dalla Presidente siano poi da sottoporre a ratifica nella prima seduta utile di Consiglio.

Si propone infine di dare mandato al Dirigente Amministrativo dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, già ordinariamente preposto alla sottoscrizione dei contratti di lavoro, di provvedere, con propri atti, a tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione ivi compresa la successiva determinazione di impegno di spesa.

Il Consiglio di Amministrazione visti gli atti approva all'unanimità la proroga dell'assunzione, con contratto di alta specializzazione, dell'Arch. Iliaria Martini sino al termine del mandato del Sindaco, con

Deliberazione n°5.13

La seduta termina alle ore 19,30.

Ha verbalizzato Erica Iotti.

La Presidente
Dott.ssa Claudia Giudici